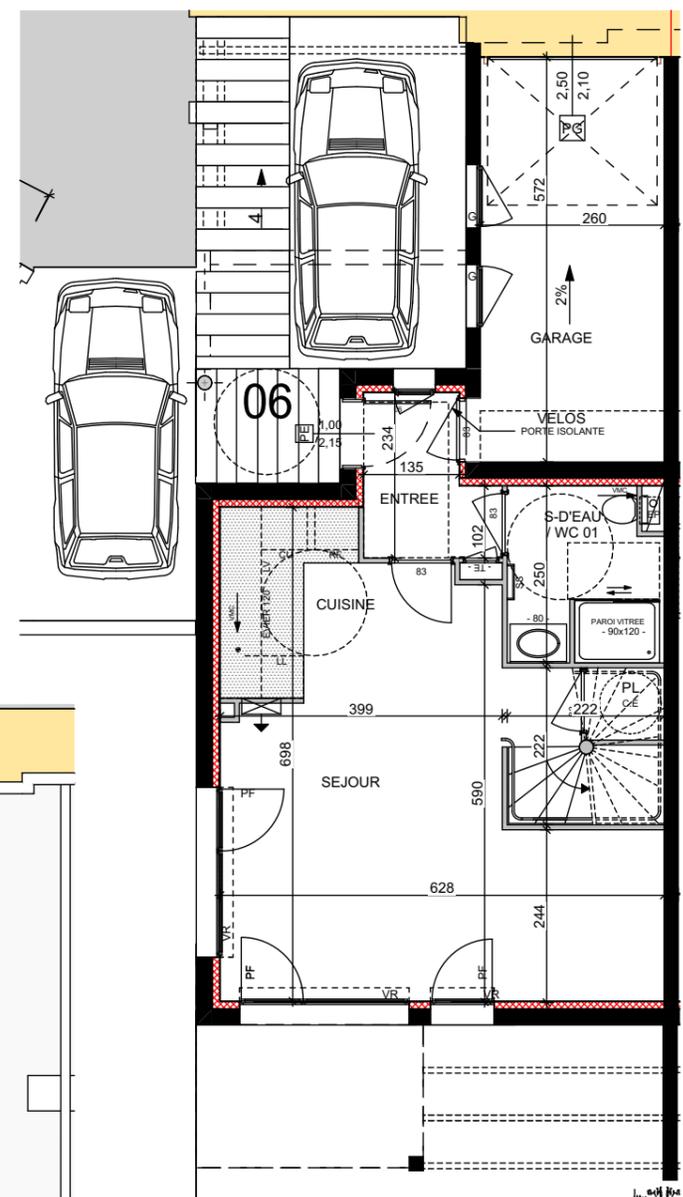
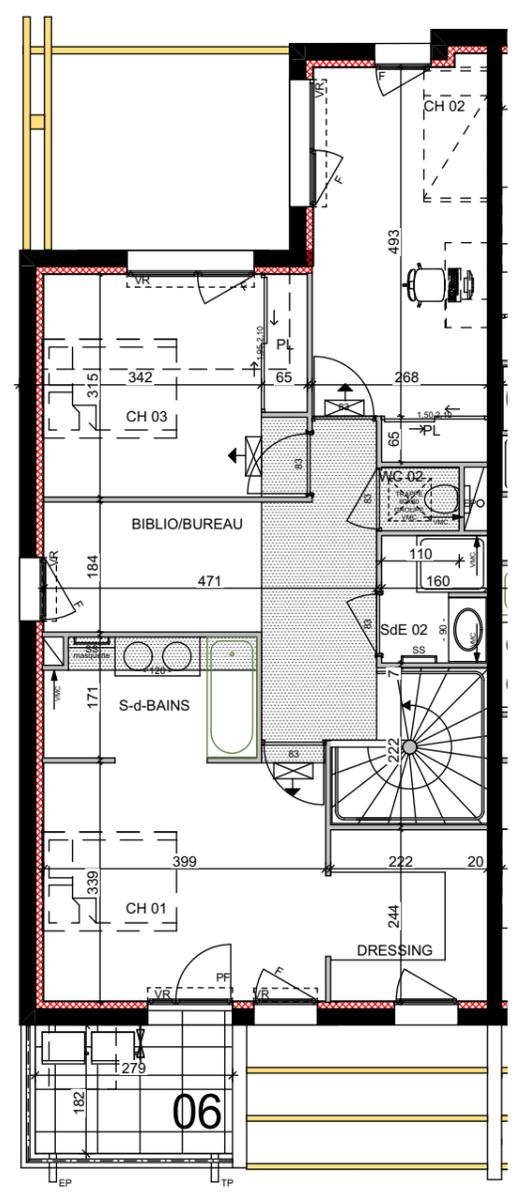


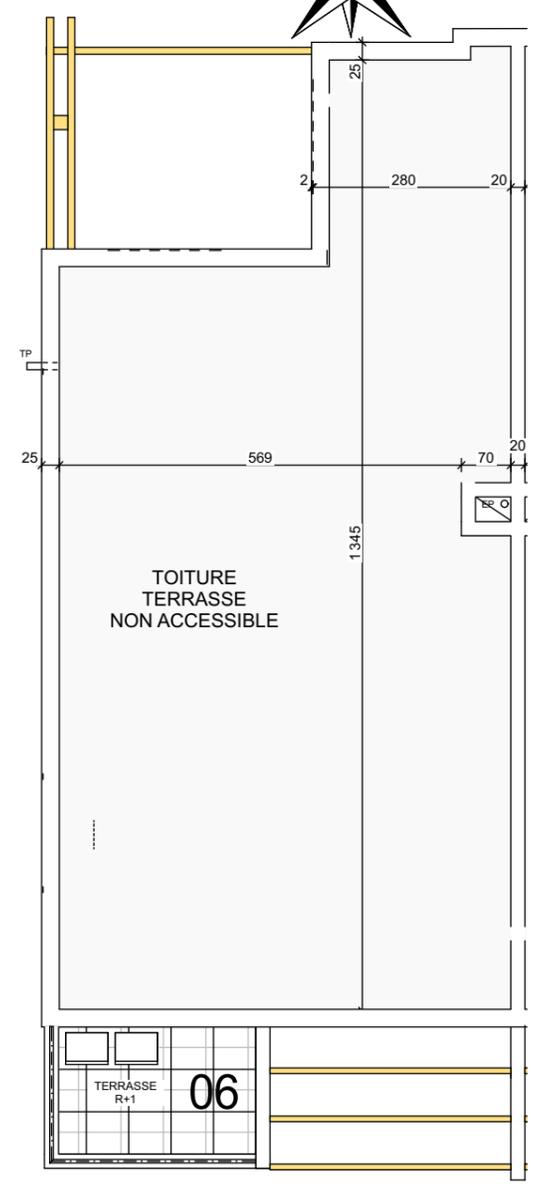
LEGENDE PLAN	
EV	Evier
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
RF	Réfrigérateur
CU	Plaque de cuisson
SS	Sèche serviette
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
VR	Volet roulant Elec sauf pour S-D'EAU
EP	Descente pluviale
TE	Tableau électrique
	Robinet de puisage
	Soffites et faux-plafonds
	Unité interieure



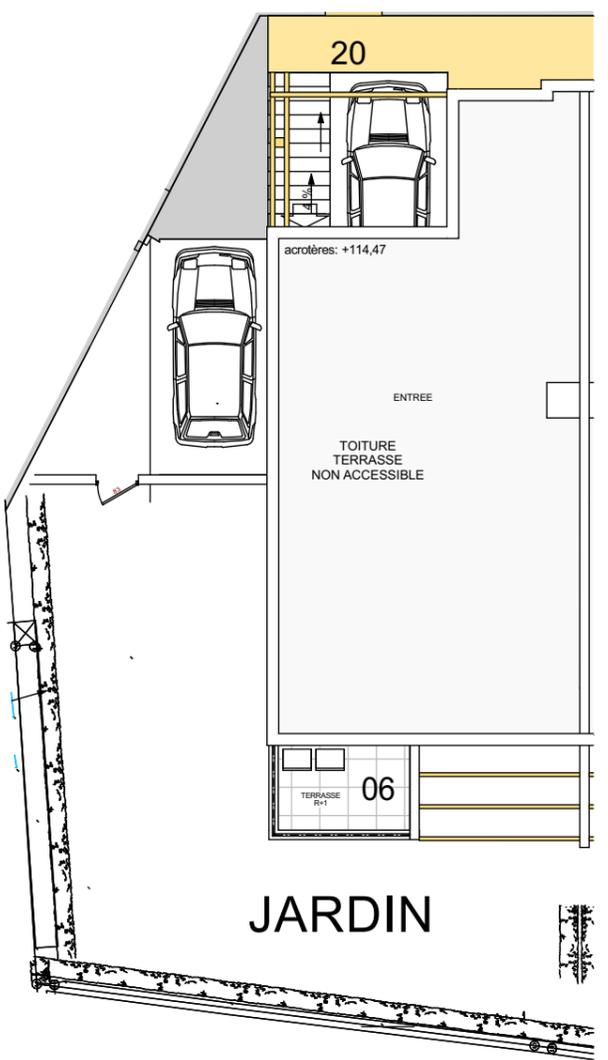
REZ-DE-CHAUSSEE



ETAGE  
Ech : 1/100°



TOITURE TERRASSE

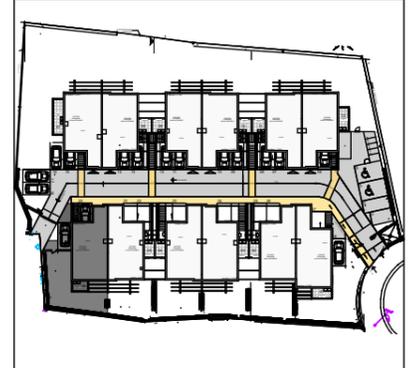


MASSE - ech : 1/150°

# VILLAS BEAU PLAN

14, Av du Petit Bosquet -  
Entrée : 9, Av Beau plan  
13012 Marseille

VILLA	06
TYPE	T04



SURF DU LOT : 214,60 m<sup>2</sup>

ENTREE	3,78
SEJOUR / CUISINE	33,89
S - D'EAU / WC	5,22
<b>SURF RDC</b>	<b>42,89</b>
CH01 + S-D-BAINS + DRESSING	24,20
CH02 + PL	13,24
CH03 + PL	11,70
DEG + COIN BUREAU	12,56
S - D'EAU 02	2,66
WC	0,99
<b>SURF R+1</b>	<b>65,35</b>
<b>TOTAL SURF</b>	<b>108,24</b>
TERRASSE R+1	5,32
GARAGE	14,86
<b>TOTAL SURF ANNEXES</b>	<b>20,18</b>
JARDIN	85,5

**NB :**Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutre ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

12/06/2024		

# DOCUMENT PROVISOIRE